

EDUSKUNNAN VASTAUS 84/2009 vp

Hallituksen esitys laiksi asuntosäästöpalkkion maksamisesta vuosina 2009—2011 ja laiksi omistusasuntolainojen valtioneuvoston antamien lain 5 §:n muuttamisesta

Asia

Hallitus on antanut eduskunnalle esityksensä laiksi asuntosäästöpalkkion maksamisesta vuosina 2009—2011 ja laiksi omistusasuntolainojen valtioneuvoston antamien lain 5 §:n muuttamisesta (HE 75/2009 vp).

Valiokuntakäsittely

Ympäristövaliokunta on antanut asiasta mietinnön (YmVM 5/2009 vp).

Päätös

Eduskunta on hyväksynyt seuraavat lait:

Laki

asuntosäästöpalkkion maksamisesta vuosina 2009—2011

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Soveltamisala

Tätä lakia sovelletaan asuntosäästösopimuksiin, jotka on tehty tai tehdään asuntosäästöpalkkiolain (1634/1992) mukaisesti.

Lakia sovelletaan myös sopimuksiin, jotka on tehty asuntosäästöpalkkiolain (862/1980) mukaisesti ennen vuotta 1993.

2 §

Asuntosäästöpalkkion maksaminen

Valtion asuntorahaston varoista maksetaan asuntosäästötalletukselle rahalaitoksen välityk-

sellä asuntosäästöpalkkiona 3 000 euroa asuntoa kohti, jos asunnon osto- tai luovutussopimus on tehty tai omakotitalon rakennustyö on aloitettu viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2011.

3 §

Asuntosäästöpalkkion maksamisen rajaus

Tämän lain perusteella maksettavan asuntosäästöpalkkion lisäksi ei makseta asuntosäästöpalkkion suorittamisesta ennen vuotta 1993 tehdyissä asuntosäästösopimuksissa annetun lain (702/2001) mukaista asuntosäästöpalkkiota.

4 §

Voimaantulo

Tämä laki tulee voimaan _____ päivänä _____ kuuta
20 .

Laki

omistusasuntolainojen valtiontakauksesta annetun lain 5 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan omistusasuntolainojen valtiontakauksesta 28 päivänä maaliskuuta 1996 annetun lain (204/1996) 5 §:n 1 momentti, sellaisena kuin se on laissa 701/2001, seuraavasti:

5 §

Valtiontakauksen suuruus

Valtiontakaus on enintään 20 prosenttia omistusasuntolainan kulloinkin jäljellä olevasta pääomasta. Valtiontakaus kattaa lisäksi tähän pääomaosuuteen kohdistuvan koron ja mahdollisen viivästyskoron. Valtio vastaa samaan asuntoon

kohdistuvien omistusasuntolainojen pääomasta aina kuitenkin enintään 50 000 euroon asti.

Tämä laki tulee voimaan _____ päivänä _____ kuuta
20 .

Ennen päivää _____ kuuta 20 nostettuihin lainoihin sovelletaan kuitenkin säännöksiä edelleen sellaisina kuin ne ovat tämän lain tullessa voimaan.

Helsingissä 12 päivänä kesäkuuta 2009