

LAKIALOITE 113/2007 vp

Laki perintö- ja lahjaverolain 55 §:n muuttamisesta

Eduskunnalle

Suomessa lieene kymmeniätuhansia yrittäjiä ja maatalousyrittäjiä, jotka odottavat verohelpotusta sukupolvenvaihdoksiin. Tämä asia oli esillä jo viime eduskuntakaudella. Vuonna 2005 tehtiin lakiin muutos, jonka mukaan sukupolvenvaihdoksissa perintö- tai lahjavero määrätään siten, että luovutetun omaisuuden verotusarvosta huomioidaan vain 40 %.

Mikäli verovelvollinen luovuttaa pääosan yrityksestä tai maatilasta ennen kuin viisi vuotta on kulunut perintö- tai lahjaverotuksen toimittamispäivästä, verovelvollinen joutuu kuitenkin maksamaan maksuun panemattoman veron 20 prosentilla korotettuna.

Voimassa oleva laki merkitsee sitä, että vero sukupolvenvaihdoksissa on enimmillään hieman yli 6 prosenttia (16 prosenttia 40:stä), mutta käytännössä vielä pienempi, koska luovutetun omaisuuden verotusarvo on yleensä sen käypää arvoa selvästi pienempi.

Hallitusohjelman mukaan aiotaan vapauttaa sukupolvenvaihdokset kokonaan perintö- ja lahjaverosta. Jos hallitus aikoo muuttaa lakia niin, että se vastaisi mahdollisimman hyvin hallitusohjelmaan kirjoitettua tavoitetta, tämä johtaisi

kaiken todennäköisyyden mukaan siihen, että verotuskäytäntöön tulisi uusia ongelmia ja että se myös johtaisi laajemminkin veronkiertoyrityksiin.

Koska voimassa olevat lakisäännökset sukupolvenvaihdoksista ovat verotuskäytännössä vaikiintuneet eivätkä ne ole johtaneet ainakaan merkittävästi veronkiertoyrityksiin, olisi mielestäni virhe edistää sukupolvenvaihdoksia hallitusohjelmaan kirjoitetulla tavalla.

Parempi vaihtoehto olisi pysyä nykyisessä "järjestelmässä" ja tehdä lakiin vain teknisiä muutoksia niin, että verotuksen pohjaksi tulisi 10 prosenttia nykyisen 40 prosentin sijaan. Tämän seurauksena vero luovutetusta omaisuudesta sukupolvenvaihdoksissa olisi enimmillään hieman yli kaksi prosenttia mutta käytännössä selvästi alhaisempi. Näin hallitusohjelman tavoite vapauttaa sukupolvenvaihdokset verosta toteutuisi lähes kokonaan ilman, että verohallintoon synnytetäisiin uusia ongelmia.

Edellä olevan perusteella ehdotan,

että eduskunta hyväksyy seuraavan lakiehdotuksen:

Laki

perintö- ja lahjaverolain 55 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan 12 päivänä heinäkuuta 1942 annetun perintö- ja lahjaverolain (378/1940) 55 §:n 3 ja 8 momentti, sellaisina kuin ne ovat, 3 momentti laissa 1144/2005 ja 8 momentti laissa 559/2005, seuraavasti:

55 §

Varat, joita ei lueta nettovarallisuuteen, arvostetaan seuraavasti:

1) maatalaan kuuluva metsä 10 prosenttiin sen varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain 7 §:n mukaisesta arvosta;

2) maatilan asuinrakennus ja metsätalouden tuotantorakennuksen rakennuspaikka 10 prosenttiin varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain 5 luvun mukaisten perusteiden mukaisesta määrästä;

3) metsätalouden tuotantorakennukset, koneet ja laitteet 10 prosenttiin niiden verotuksessa poistamatta olevasta hankintamenosta; ja

4) muut varat 10 prosenttiin niiden käyvästä arvosta.

Edellä 2 momenttia sovellettaessa maatalousmaa ja samalla luovutettava maatalousmaata vastaava CAP-maatilatukioikeus arvostetaan yhdessä määrään, joka vastaa 20 prosenttia maatalousmaan varallisuusverotuksessa noudatetusta arvosta.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2008.

Helsingissä 25 päivänä lokakuuta 2007

Bjarne Kallis /kd