

RIKSDAGENS SVAR 74/2010 rd

Regeringens proposition med förslag till lag om ändring av 3 och 8 § i lagen om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov

Ärende

Regeringen har till riksdagen överlämnat sin proposition med förslag till lag om ändring av 3 och 8 § i lagen om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov (RP 36/2010 rd).

Beredning i utskott

Miljöutskottet har i ärendet lämnat sitt betänkande (MiUB 6/2010 rd).

Beslut

Riksdagen har antagit följande lag:

Lag

om ändring av 3 och 8 § i lagen om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov

I enlighet med riksdagens beslut

ändras i lagen om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov (1281/2004) 3 och 8 §, sådana de lyder i lag 448/2008, som följer:

3 §

Grupper med särskilda behov

Understöd kan beviljas för bostadsprojekt till boendegrupper som behöver särskilt stöd och

1) som har dåliga bostadsförhållanden och exceptionellt låg inkomstnivå,

2) som är beroende av mer stödtjänster än normalt i sitt boende,

3) för vilka ordnandet av bostadsförhållandena utöver de stödtjänster som avses i 2 punkten i betydanse mån kräver speciallösningar i fråga

om lokaler och utrustning i bostadshuset eller bostaden,

4) för vilka en förutsättning för ordnandet av bostadsförhållandena utöver de omständigheter som avses i 3 punkten är långvarig bostadslöshet på grund av missbruksproblem, psykiska problem eller motsvarande problem, eller

5) för vilka ordnandet av bostadsförhållandena utöver de stödtjänster som avses i 2 punkten förutsätter exceptionellt krävande eller dyra lösningar i fråga om lokaler och utrustning i bostadshuset eller bostaden på grund av de boendes utvecklingsstörning.

8 §

Understödet storlek

För de bygg-, anskaffnings- och ombyggnadskostnader som godkänts för finansiering med räntestödslån kan understöd beviljas

- 1) till högst 10 procent när understödet beviljas för det ändamål som anges i 3 § 1 punkten,
- 2) till högst 25 procent när understödet beviljas för det ändamål som anges i 3 § 2 punkten,
- 3) till högst 40 procent när understödet beviljas för det ändamål som anges i 3 § 3 punkten,
- 4) till högst 50 procent när understödet beviljas för det ändamål som anges i 3 § 4 eller 5 punkten.

När Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet med beaktande av de högsta procentalen beviljar understöd, ska den för varje objekt beakta objektets omfattning och kostnader, hyrans skälighet samt hyresbetalningsförmågan hos dem som hör till gruppen med särskilda behov.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Lagen tillämpas på ansökningar som kommit in till Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet den 1 januari 2010 eller därefter.

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 26 maj 2010
