

VALTIOVARAINVALIOKUNNAN MIETINTÖ 1/2001 vp

Hallituksen esitys suostumuksen antamisesta Valtion kiinteistölaitokselle eräiden kiinteistö- jen luovuttamiseen

JOHDANTO

Vireilletulo

Eduskunta on 21 päivänä helmikuuta 2001 lähettänyt valtiovarainvaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen suostumuksen antamisesta Valtion kiinteistölaitokselle eräiden kiinteistöjen luovuttamiseen (HE 11/2001 vp).

Jaostovalmistelu

Asia on valmisteltu valtiovarainvaliokunnan sivistys- ja tiedejaostossa.

Asiantuntijat

Sivistys- ja tiedejaostossa ovat olleet kuultavina

- vanhempi hallitussihteeri Kirsti Vallinheimo, valtiovarainministeriö
- toimistopäällikkö Kalevi Vanhanen, Helsingin kaupunki
- tekninen johtaja Toivo Vainiotalo, Helsingin yliopisto
- yliopistokiinteistöjen johtaja Erkki Aho, Senaatti-kiinteistöt.

HALLITUKSEN ESITYS

Esityksessä ehdotetaan, että eduskunta antaisi suostumuksensa Valtion kiinteistölaitokselle, 1.3.2001 lukien Senaatti-kiinteistöt, kahden valtion omistaman kiinteistön luovutukselle. Valtion kiinteistölaitos luovuttaisi aluevaihdoissa Helsingin yliopiston rahastoille valtion omistamaksi katsottavan osan Helsingin kaupungin

1. kaupunginosan korttelin 140 tontista 20 ja tontilla sijaitsevat rakennukset vaihtoarvolla 71 000 000 markkaa sekä Helsingin kaupungille Helsingin kaupungin 21. kaupunginosan korttelin 21649 tontista 8 noin 54 000 m² suuruisen määräalan 110 000 000 markan kauppahinnasta.

VALIOKUNNAN KANNANOTOT

Perustelut

Hallituksen esityksen perusteluista ilmenevistä syistä ja saamansa selvityksen perusteella valiokunta pitää esitystä tarkoituksenmukaisena ja

puoltaa sen hyväksymistä. Valiokunta on tehnyt ehdotukseen Valtion kiinteistölaitoksen 1.3.2001 tapahtuneen nimenmuutoksen edellyttämät muutokset.

Päätösehdotus

Edellä esitetyn perusteella valtiovarainvaliokunta kunnioittavasti ehdottaa,

että eduskunta päättää antaa suostuksensa sille, että Senaatti-kiinteistöt luovuttaa seuraavat Suomen valtion omistamat kiinteistöt:

*— Helsingin kaupungin 1. kaupungin-
osan korttelin 140 tontilla 20 sijaitse-
vat rakennukset ja Suomen valtion
omistuksessa olevaksi katsottava osa
tontista Helsingin yliopiston rahastoil-
le 71 000 000 markan vaihtoarvosta
aluevaihdossa, jossa Helsingin yliopis-*

*ton rahastot luovuttaa valtion omista-
malla Helsingin kaupungin 36. kaupun-
ginosan korttelin 207 tontilla 10 sijait-
sevan pinta-alaltaan noin 6 040 brm²
suuruisen D-talo -nimisen rakennuksen
vaihtoarvoltaan 44 500 000 markkaa ja
maksaa välirahaa 26 500 000 markkaa,
ja*

*— Helsingin kaupungin 21. kaupungin-
osan korttelin 21649 tontista nro 8 noin
54 000 m² suuruinen määräala
110 000 000 markan vähimmäiskaup-
pahinnasta, ja muutoin Senaatti-kiin-
teistöt-liikelaitoksen määräämin eh-
doin.*

Helsingissä 2 päivänä maaliskuuta 2001

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa

pj. Maria Kaisa Aula /kesk
jäs. Olavi Ala-Nissilä /kesk
Pirjo-Riitta Antvuori /kok
Matti Huutola /vas
Timo Ihamäki /kok
Seppo Kääriäinen /kesk
Hanna Markkula-Kivisilta /kok
Tuija Nurmi /kok
Mauri Pekkarinen /kesk

Virpa Puisto /sd
Ola Rosendahl /r
Matti Saarinen /sd
Anni Sinnemäki /vihr
Sakari Smeds /skl
Irja Tulonen /kok
Marja-Liisa Tykkyläinen /sd
Kari Uotila /vas.

Valiokunnan sihteerinä jaostokäsittelyssä on toiminut

valiokuntaneuvos Marjo Hakkila.