

**Regeringens proposition till Riksdagen med förslag till
lag om ändring av lagen om understöd för reparation av
bostäder och energiunderstöd**

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås att lagen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd skall ändras.

Kraven på behandling av hushållsavloppsvatten har skärpts i den nya lagstiftningen. Det är därför nödvändigt att förnya de fastighetsvisa systemen för hushållsavloppsvatten i områden utanför vattenverkens avloppsnät. Enligt förslaget reparationsunderstöd skall kunna beviljas för de kostnader som förnyandena medför. Understöd skall beviljas sådana hushåll som med hänsyn till hushållets situation behöver understöd av sociala skäl.

Det föreslås att möjligheten att bevilja un-

derstöd för finansiering av kostnaderna för ändring av användningsändamålet för anstaltsbyggnader och utrymmen i bostadsbyggnader skall slopas, eftersom de nya understöden för främjande av bostadsförhållandena för specialgrupper skall kunna beviljas också för dessa ändamål. Vidare föreslås att de understöd som endast beviljats bostadsaktiebolag i utnämnda förortsprojektområden slopas.

Propositionen hänför sig till budgetpropositionen för 2005 och avses bli behandlad i samband med den. Lagen avses träda i kraft vid ingången av 2005.

MOTIVERING

1. Nuläge och föreslagna ändringar

1.1. Understöd för förbättring av fastighetsvisa system för hushållsavloppsvatten

I regeringens bostadspolitiska program för åren 2004—2006 konstateras att kraven på behandling av hushållsavloppsvatten utanför avloppsnäten skärpts genom en förordning som trädde i kraft 2004. År 2005 införs ett nytt understöd som avses stödja låginkomsthushåll bosatta i sådana fastigheter som används för stadigvarande boende och där kostnaderna skulle bli oskäligen. Avsikten är att stödja låginkomsthushållen så att de kan uppfylla kraven i förordningen. Under åren 2005—2014 kan årligen beviljas ca 3 miljo-

ner euro enligt fullmakten att bevilja understöd.

Lagen om stödjande av vatten- och avloppsåtgärder (686/2004) träder i kraft vid ingången av 2005. I lagen föreskrivs om stödjande av vatten- och avloppsåtgärder med anslag som i statsbudgeten beviljas för ändamålet. Anslag kan anvisas under huvudtiteln för såväl miljöministeriets som jord- och skogsbruksministeriets förvaltningsområden. Lagen skall också kunna tillämpas när understöd beviljas av medel från Europeiska gemenskapen. Lagen gör det också möjligt att understöda anpassningen av systemen för behandling av avloppsvatten från fastigheter så att de motsvarar de nya kraven. I praktiken har understöd för vatten- och avloppsåtgärder dock knappast alls beviljats för kostnaderna för enskilda fastigheter och avsikten har inte heller varit att ändra denna praxis. Avsikten är att i syfte att främja vattenskyddet rikta

understödsanslagen till projekt med större räckvidd än enskilda fastigheter.

Av de nuvarande reparationsunderstöden har understöd avsedda för förbättring av bostadsförhållandena för handikappade och äldre ibland beviljats också för de kostnader som avses här.

De ovan nämnda understöden är trots allt av ringa betydelse och understöden täcker inte det behov av understöd som uppkommit.

De kommunala myndigheterna besitter den bästa sakkunskapen för att bevilja understöd enligt behovsprövning. De beviljar också för närvarande reparationsunderstöd av detta slag. Även i övrigt kan man dra nytta av den långvariga administrativa erfarenheten av beviljandet av reparationsunderstöd.

2 §. *Syftet med understöden.* I 2 § 1 mom. i lagen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd (1021/2002) uppräknas alla de användningsändamål för vilka reparationsunderstöd och energiunderstöd kan beviljas. Det föreslås att förteckningen kompletteras med möjligheten att på sociala grunder understöda förbättring av fastighetsvisa system för hushållsavloppsvatten.

Understödet skall beviljas för kostnaderna för reparation och effektivisering av avloppsvattensystemen i sådana fastigheter som stadigvarande används som bostad och som inte är anslutna till vattenverkets avloppsnät. För att understöd skall beviljas förutsätts att behovet av att förbättra systemet för hushållsavloppsvatten baserar sig på krav i lagstiftningen. Resultatet av förbättringen bör vara att avloppsvattensystemet uppfyller kraven i miljöskyddslagen och den förordning som utfärdats med stöd av den (statsrådets förordning om behandling av hushållsavloppsvatten i områden utanför vattenverkens avloppsnät, 542/2003, nedan avloppsvattenförordningen). Kraven på behandling av avloppsvatten har också kunnat preciseras i kommunernas miljöskyddsbestämmelser. I vissa fall kan bestämmelserna förutsätta ännu effektivare behandling av avloppsvatten än enligt kravnivån i den nämnda förordningen. Ett sådant krav kan följa av t.ex. kraven enligt hälso- och miljöskyddslagen (763/1994).

Verkställigheten av avloppsvattenförordningen föranleder åtgärder för effektivisering av avloppsvattensystemen i ca 200 000 fas-

tigheter som i början av 2004 lämpade sig för stadigvarande boende. Effektiviseringsåtgärderna skall genomföras inom en övergångsperiod som omfattar tio år, dvs. senast 2014. Tiden kan dock förlängas på ansökan.

Understöd skall kunna beviljas såväl för byggnadsåtgärder för att ansluta bostadsfastighetens avlopp till vattenverkets avloppsnät som för åtgärder för att förbättra fastighetens avloppshantering och system för behandling av avloppsvatten. Närmare bestämmelser om för vilka kostnader understöd kan beviljas skall kunna utfärdas genom förordning.

Enligt principen om förorenarens ansvar i 4 § i miljöskyddslagen (86/2000) ansvarar den som bedriver en verksamhet som medför risk för förorening av miljön för att förebyggande åtgärder vidtas samt för att den olägenhet för miljön som verksamheten orsakar undanröjs. Huvudregeln är sålunda att fastighetsinnehavarna svarar för en tillbörlig behandling av avloppsvattnet och för de kostnader som detta medför.

Det kan uppskattas att de nya kraven på behandling av avloppsvatten medför byggnadskostnader om i genomsnitt 3 000 euro per fastighet. Variationsbredden är i allmänhet 500—6 000 euro. En sådan kostnad kan vara oskälig för en del av hushållen. Det föreslås därför att reparationsunderstöd skall börja beviljas för dessa byggnadskostnader på sociala grunder. När det gäller behovsprövningen skall närmare bestämmelser om grunderna för beviljandet utfärdas genom förordning. Också det högsta understödsbeloppet skall anges genom förordning. Av de nuvarande reparationsunderstöden beviljas bl.a. understöd för reparation av bostäder för äldre och handikappade på sociala grunder. Det kan antas att en stor del av dem som behöver det nya understödet består av äldre hushåll på glesbygden.

2 a §. *Dispositionsplan.* Det föreslås att en ny 2 a § skall fogas till lagen. Enligt den nya paragrafen skall statsrådet kunna besluta om hur understödsfullmakten skall fördelas på olika användningsändamål samt besluta om de regionala grunderna för användningen av fullmakten.

Reparations- och energiunderstöd beviljas för synnerligen olika ändamål. Fördelningen av fullmakten på dessa ändamål har styrts

närmast genom miljöministeriets resultatstyrning. Någon dispositionsplan har inte fastställts. För att effektivisera styrningen av bevilningsfullmaktens användning bör statsrådet dock ha möjlighet att utfärda en dispositionsplan vid behov. Denna möjlighet är speciellt nödvändig när understöd söks i betydligt större omfattning än de understöd som kan beviljas inom ramen för fullmakten.

3 §. *Förutsättningar för beviljandet.* Syftet med 3 mom. är att rikta de understöd som avses i denna lag till sådana kostnader som annars inte ersätts eller understöds med andra offentliga medel. För samma kostnader som beviljas reparations- och energiunderstöd har enligt den nuvarande bestämmelsen bara kunnat fås lån eller räntestöd som beviljas av Statens bostadsfond eller Gårdsbrukets utvecklingsfond. Eftersom understöd av statsmedel för kostnaderna för effektivisering av avloppssystemen nu skall kunna fås också enligt lagen om stödande av vatten- och avloppsätgärder, bör även denna möjlighet fögas till momentet som ett undantag.

4 §. *Understödstagare.* Understödstagarna är alltid privathushåll. Understödet kan inte beviljas kommuner, samkommuner eller sammanslutningar i vilka kommunerna har bestämmanderätt.

5 §. *Statsbidragsmyndigheter.* Kommunen skall vara statsbidragsmyndighet inom understödsförfarandet, dvs. den skall bevilja understöd och också fatta övriga beslut som hör till statsbidragsmyndigheten. Kommunen skall bevilja understöden enligt den bevilningsfullmakt som anvisas av Statens bostadsfond. Förfarandet motsvarar det som även i övrigt tillämpas när kommunerna beviljar reparations- och energiunderstöd.

6 §. *Begränsning av användningen.* Beviljandet av understöd är förenat med en fem år lång begränsning av användningen. Perioden börjar när understödet beviljas. Under denna tid skall bostaden användas som bostad för hushåll som uppfyller villkoren för erhållande av understöd, dvs. hushåll som uppfyller kriterierna enligt social behovsprövning. Kommunen skall av särskilda skäl kunna befria understödstagaren från begränsningen av användningen.

1.2. Understöd för ändring av användningsändamålet

Enligt 2 § 1 mom. 3 punkten i lagen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd kan understöden användas för reparationer genom vilka användningsändamålet för byggnader eller för utrymmen i bostadshus ändras så att de blir bostäder för eller utrymmen som stöder boendet i fråga om boendegrupper som är i behov av ekonomiskt eller särskilt stöd i vårdsyfte. Enligt 8 § i förordningen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd (57/2003) kan understöd för detta ändamål beviljas för ombyggnad till bostäder i andra anstaltsbyggnader än sådan som används eller har använts för industri-, affärs- eller annan företagsverksamhet. I understöd för ändring av användningsändamålet beviljas högst 20 procent av de godtagbara reparationskostnaderna. Understöden har använts i obetydlig utsträckning. År 2003 beviljades reserveringar för ombyggnaden av fem anstaltsbyggnader till bostäder. Reserveringarna uppgick till sammanlagt 1,5 miljoner euro. Understöd för serviceutrymmen beviljades tre objekt till ett belopp av sammanlagt 376 000 euro.

Det föreslås att lagen ändras så att det ovan nämnda användningsändamålet slopas. Användningsområdet för det nya understödssystemet för främjande av bostadsförhållandena för specialgrupper, om vilket en proposition skall överlämnas i samband med budgetpropositionen för 2005, kommer delvis att överlappa med användningsområdet för de understöd som avses här. Det nya understödet skall kunna beviljas bl.a. för ombyggnadskostnader när bostäder och till dem anslutna utrymmen ställs till förfogande för boende för specialgrupper.

1.3. Understöd till bostadsaktiebolagshus i förorter

Enligt 2 § 1 mom. 5 punkten i lagen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd kan understöd riktas till reparation av bostadsaktiebolagshus på bostadsområden som är föremål för särskilda utvecklingsätgärder. Det föreslås att detta användningsändamål skall slopas. I fortsätt-

ningen skall alla bostadsaktiebolagshus beviljas reparations- och energiunderstöd på lika grunder, oavsett var de är belägna. Beviljandet av reparations- och energiunderstöd utvecklas enligt de principer som fastslagits i regeringens bostadspolitiska program för åren 2004–2006.

Statens bostadsfond har i enlighet med 10 § i statsrådets förordning om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd utnämnt de förortsområden där bostadsaktiebolagshus har kunnat beviljas understöd. Innevarande år finns det 34 sådana förorter. År 2003 beviljade kommunerna understöd för reparation av bostadsaktiebolagshus på dessa områden till ett sammanlagt belopp av närmare 11 miljoner euro. Innevarande år har kommunerna anvisats fullmakt att bevilja understöd motsvarande ett belopp av sammanlagt ca 6 miljoner euro.

Understöden har använts för att stöda utvecklingsarbetet inom ramen för programmet Förort 2000, som letts av miljöministeriet. Programperioden har gått ut, och likaså har nästan alla förortsprojekt inom programmet slutförts.

Med anledning av ändringarna i det aktuella momentet blir 6 och 7 punkten utan ändringar 5 och 6 punkt. Också 4 § 2 mom. och 5 § 1 mom. ändras i enlighet med den ändrade numreringen.

2. Propositionens verkningar

2.1. Ekonomiska verkningar

I regeringens bostadspolitiska program för åren 2004–2006 konstateras att av fullmakten att bevilja reparationsunderstöd får årligen användas ca 3 miljoner euro för kostnaderna för installation av nya fastighetsvisa system för behandling av hushållsavloppsvatten. Enligt programmet bör nivån på fullmakten att bevilja reparations- och energiunderstöd hållas på samma nivå som 2004, vilket innebär en fullmakt på 70 miljoner euro.

För de användningsändamål som föreslås slopade beviljades år 2003 understöd till ett sammanlagt belopp av närmare 13 miljoner euro. Innevarande år kommer det sammanlagda beloppet av dessa understöd dock att bli betydligt mindre.

2.2. Verkningar i fråga om organisation och personal

Det beräknas att kommunerna årligen kommer att fatta ca 1 000 beslut som gäller understöd för kostnaderna för installation av system för behandling av hushållsavloppsvatten. På grund av den nya understödsformen kommer rådgivnings- och övervakningsuppgifterna att öka något för både kommunerna och Statens bostadsfond.

Arbetet i kommunerna och vid Statens bostadsfond kommer däremot att minska när understöden för ändring av användningsändamålet och de särskilda reparationsunderstöden för bostadsaktiebolagshus i förorter slopas. Visserligen har det årligen förekommit bara några få understödsbeslut som gällt ändring av användningsändamålet, men objekten har däremot kunnat vara stora. Statens bostadsfond har årligen utnämnt de förortsprojektområden där bostadsaktiebolagshus har beviljats understöd. De senaste åren har kommunerna fattat i genomsnitt ca 2 000 beslut per år om reparationsunderstöd för bostadsaktiebolagshus i förorter.

Det kan antas att de nya arbetsuppgifterna kommer att kunna skötas med de nuvarande personalresurserna, om resurserna omfördelas.

2.3. Verkningar i fråga om specialgrupper

Syftet med det nya understödssystemet är att hjälpa privathushåll att klara av kostnaderna för installation av system för behandling av hushållsavloppsvatten. Understöden beviljas enligt behovsprövning, vilket innebär att understöden underlättar den ekonomiska belastning som kostnaderna medför för låginkomsttagare och mindre bemedlade familjer på glesbygden. Kostnaderna rör sig kring 3 000 euro för varje privathushåll.

3. Beredningen av propositionen

Propositionen har beretts som tjänsteuppdrag vid miljöministeriet i samarbete med Statens bostadsfond.

4. Samband med andra propositioner

Det nya systemet för främjande av bostadsförhållandena för specialgrupper kommer delvis att ha samma användningsområde som vissa reparationsunderstöd. Detta gäller i synnerhet understöd för ändring av användningsändamålet för byggnader eller utrymmen i bostadsbyggnader.

5. Ikraftträdande

Propositionen hänför sig till budgetpropositionen för 2005 och avses bli behandlad i samband med den. Lagen föreslås träda i kraft vid ingången av 2005.

Med stöd av vad som anförts ovan föreläggs riksdagen följande lagförslag:

Lagförslag

Lag

om ändring av lagen om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen av den 3 december 2002 om understöd för reparation av bostäder och energiunderstöd (1021/2002) 1 § 1 mom., 2 § 1 mom., 3 § 3 mom., 4 § 2 mom., 5 § 1 mom. och 6 § 1 mom. samt
fogas till lagen en ny 2 a § som följer:

1 §

Tillämpningsområde och förhållandet till statsunderstödslagen

Av medel från Statens bostadsfond kan understöd inom ramen för de bevillningsfullmakter som årligen fastställs i statsbudgeten beviljas för reparation av bostäder eller bostadshus som används som bostad året om, enligt vad som föreskrivs i denna lag.

2 §

Syftet med understöden

Med understöden kan följande åtgärder understödjas:

- 1) reparation på sociala grunder av bostäder för äldre och handikappade,
- 2) installerande av hiss i redan befintliga flervåningshus och reparationer i syfte att avlägsna rörelsehinder,
- 3) förbättring på sociala grunder av fastighetsvisa system för hushållsavloppsvatten,

4) undanröjande av sanitära olägenheter på sociala grunder,

5) genomförande av en planmässig reparationsverksamhet för bostadshusbeståndet, och

6) förbättring av bostädernas energihushållning och minskning av utsläpp som förorsakas av energikonsumtion inklusive ibruktagande av förnybara energiformer.

2 a §

Dispositionsplan

Statsrådet kan besluta om hur understödfullmakten skall fördelas på olika användningsändamål samt besluta om de regionala grunderna för användningen av fullmakten.

3 §

Förutsättningar för beviljandet

Understöd beviljas endast för den del av

reparationskostnaderna för vilken sökanden inte har fått eller kan få ersättning eller annat offentligt stöd med undantag av lån eller räntestöd som beviljas av Statens bostadsfond eller Gårdsbrukets utvecklingsfond eller stöd som enligt lagen om stödjande av vatten- och avloppsätgärder (686/2004) kan beviljas av statsmedel.

4 §

Understödstagare

Kommuner, samkommuner och sammanslutningar i vilka kommunerna har bestämmanderätt kan beviljas endast sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2, 5 och 6 punkten.

5 §

Statsbidragsmyndigheter

Statens bostadsfond är statsbidragsmyndighet i fråga om sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2 och 4 punkten. Kommunen är statsbidragsmyndighet i fråga om de

understöd som avses i 1, 3, 5 och 6 punkten i nämnda moment. Statens bostadsfond är dock statsbidragsmyndighet också i fråga om dessa understöd, om understödet beviljas en kommun eller samkommun.

6 §

Begränsning av användningen

En bostad eller ett bostadshus för vars reparation har beviljats understöd enligt 2 § 1 mom. 1, 3 eller 4 punkten skall användas som bostad för understödstagaren och dennes hushåll eller något annat hushåll som uppfyller förutsättningarna för erhållande av reparationsunderstödet i fråga under fem år från beviljandet av understödet. Statsbidragsmyndigheten kan av särskilda skäl bevilja befrielse från den ovan nämnda användningsbegränsningen.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 14 september 2004

Republikens President

TARJA HALONEN

Minister *Hannes Manninen*

Lag

om ändring av lagen om understöd för reparation av bostäder och energistöd

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen av den 3 december 2002 om understöd för reparation av bostäder och energistöd (1021/2002) 1 § 1 mom., 2 § 1 mom., 3 § 3 mom., 4 § 2 mom., 5 § 1 mom. och 6 § 1 mom. samt
fogas till lagen en ny 2 a § som följer:

Gällande lydelse

1 §

Tillämpningsområde och förhållandet till statsunderstödslagen

Av medel från Statens bostadsfond kan understöd inom ramen för de bevillningsfullmakter som årligen fastställs i statsbudgeten beviljas för reparation av bostäder eller bostadshus som används som bostad året om eller för anstaltsbyggnader som tas i bruk för detta ändamål, enligt vad som föreskrivs i denna lag.

2 §

Syftet med understöden

Med understöden kan följande åtgärder understödjas:

- 1) reparation på sociala grunder av bostäder för äldre och handikappade,
- 2) installerande av hiss i redan befintliga flervåningshus och reparationer i syfte att avlägsna rörelsehinder,
- 3) reparationer genom vilka användningsändamålet för byggnader eller för utrymmen i bostadshus ändras så att de blir bostäder för eller utrymmen som stöder boendet i fråga om boendegrupper som är i behov av ekonomiskt eller särskilt stöd i vårdsyfte,
- 4) undanröjande av sanitära olägenheter på sociala grunder,

Föreslagen lydelse

1 §

Tillämpningsområde och förhållandet till statsunderstödslagen

Av medel från Statens bostadsfond kan understöd inom ramen för de bevillningsfullmakter som årligen fastställs i statsbudgeten beviljas för reparation av bostäder eller bostadshus som används som bostad året om, enligt vad som föreskrivs i denna lag.

2 §

Syftet med understöden

Med understöden kan följande åtgärder understödjas:

- 1) reparation på sociala grunder av bostäder för äldre och handikappade,
- 2) installerande av hiss i redan befintliga flervåningshus och reparationer i syfte att avlägsna rörelsehinder,
- 3) förbättring på sociala grunder av fastighetsvisa system för hushållsavloppsvatten,
- 4) undanröjande av sanitära olägenheter på sociala grunder,

5) reparation av bostadsaktiebolagshus på bostadsområden som är föremål för särskilda utvecklingsåtgärder,

6) genomförande av en planmässig reparationsverksamhet för bostadshusbeståndet, och

7) förbättring av bostädernas energihushållning och minskning av utsläpp som förorsakas av energikonsumtion inklusive ibruktagande av förnybara energiformer.

5) genomförande av en planmässig reparationsverksamhet för bostadshusbeståndet, och

6) förbättring av bostädernas energihushållning och minskning av utsläpp som förorsakas av energikonsumtion inklusive ibruktagande av förnybara energiformer.

2 a §

Dispositionsplan

Statsrådet kan besluta om hur understödsfullmakten skall fördelas på olika användningsändamål samt besluta om de regionala grunderna för användningen av fullmakten.

3 §

Förutsättningar för beviljandet

Understöd beviljas endast för den del av reparationskostnaderna för vilken sökanden inte har fått eller kan få ersättning eller annat offentligt stöd med undantag av lån eller räntestöd som beviljas av Statens bostadsfond eller Gårdsbrukets utvecklingsfond.

Understöd beviljas endast för den del av reparationskostnaderna för vilken sökanden inte har fått eller kan få ersättning eller annat offentligt stöd med undantag av lån eller räntestöd som beviljas av Statens bostadsfond eller Gårdsbrukets utvecklingsfond eller stöd som enligt lagen om stödjande av vatten- och avloppsåtgärder (686/2004) kan beviljas av statsmedel.

4 §

Understödstagare

Kommuner, samkommuner och sammanlutningar i vilka kommunerna har bestämmanderätt kan beviljas endast sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2, 3, 6

Kommuner, samkommuner och sammanlutningar i vilka kommunerna har bestämmanderätt kan beviljas endast sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2, 5 och

Gällande lydelse

och 7 punkten.

5 §

Statsbidragsmyndigheter

Statens bostadsfond är statsbidragsmyndighet i fråga om sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2—4 punkten. Kommunen är statsbidragsmyndighet i fråga om de understöd som avses i 1 samt 5—7 punkten i nämnda moment. Statens bostadsfond är dock statsbidragsmyndighet också i fråga om dessa understöd, om understödet beviljas en kommun eller samkommun.

6 §

Begränsning av användningen

En bostad eller ett bostadshus för vars reparation har beviljats understöd enligt 2 § 1 mom. 1 eller 4 punkten skall användas som bostad för understödstagaren och dennes hushåll eller något annat hushåll som uppfyller förutsättningarna för erhållande av reparationsunderstödet i fråga under fem år från beviljandet av understödet. *Ett bostadshus för vilket har beviljats understöd för ändring av användningsändamålet enligt 2 § 1 mom. 3 punkten skall användas som bostadshus i 30 år från beviljandet av understödet.* Statsbidragsmyndigheten kan av särskilda skäl bevilja befrielse från den ovan nämnda användningsbegränsningen.

Föreslagen lydelse

6 punkten.

5 §

Statsbidragsmyndigheter

Statens bostadsfond är statsbidragsmyndighet i fråga om sådana understöd som avses i 2 § 1 mom. 2 och 4 punkten. Kommunen är statsbidragsmyndighet i fråga om de understöd som avses i 1, 3, 5 och 6 punkten i nämnda moment. Statens bostadsfond är dock statsbidragsmyndighet också i fråga om dessa understöd, om understödet beviljas en kommun eller samkommun.

6 §

Begränsning av användningen

En bostad eller ett bostadshus för vars reparation har beviljats understöd enligt 2 § 1 mom. 1, 3 eller 4 punkten skall användas som bostad för understödstagaren och dennes hushåll eller något annat hushåll som uppfyller förutsättningarna för erhållande av reparationsunderstödet i fråga under fem år från beviljandet av understödet. Statsbidragsmyndigheten kan av särskilda skäl bevilja befrielse från den ovan nämnda användningsbegränsningen.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan lagen träder i kraft.
